



系統性的安全警示

拆卸工程的安全

主要的系統性安全問題

以不恰當的方式進行拆卸工程會導致致命／嚴重意外。涉及拆卸工作的工人在拆卸過程中，有被從結構物脫落的倒塌／墮下物件擊中或從沒有防護的樓邊／樓面孔洞（樓洞）墮下的風險。此外，在拆卸過程中，因熱處理工序如電弧焊接／火焰切割引致的火警，會導致工人嚴重燒傷。以下是發生相關意外的主要系統性的安全問題：

- 沒有進行針對性的風險評估及根據風險評估制定安全施工方案；
- 沒有落實安全施工方案及採取拆卸工程所需的風險控制措施；
- 沒有防止結構物的任何部分或其相鄰結構，在工作期間意外脫落或倒塌；
- 沒有禁止以不安全的方式進行熱處理工序；以及
- 沒有為工人提供足夠的安全資料、指導、訓練及監督。

預防意外措施

註冊安全主任應建議其僱主／委託人：

- i) 委任合資格人士進行針對性的風險評估，以找出所有有關拆卸工程可預見的危險，在充分考慮其工作性質、被拆卸結構物的構造及工作環境，尤其被拆卸結構物及其相鄰的結構／物件可能倒塌之處或工人可能墮下的危險地點；



- ii) 根據風險評估的結果，制定安全施工方案，並採取所需的風險控制措施，包括為離地工作提供附有適當進出口、木板、護欄和底護板的安全工作平台／作支持用的設施；
- iii) 當使用合適安全的工作平台／作支持用的設施／護欄／底護板／樓洞覆蓋物並不可行，以及在考慮過工作地點的特殊危害後，採取足夠的步驟確保工人在整個工作期間正確使用安全吊帶、繫穩點、獨立救生繩附加防墮裝置及類似的系統；
- iv) 採用已批准並具有足夠強度及適當的管槽、密封屏障或井道通過樓洞來運送廢料；
- v) 劃定通過樓洞運送廢料的指定區域；
- vi) 當樓層的指定區域正在清除廢料時，須暫停從較高樓層處理廢料的工作；
- vii) 拆卸工程先從非承重結構物進行，才到承重結構物，並且在移除上方或負荷物之前，不要切割／拆除支撐負荷的構件；
- viii) 為將要被拆卸結構物及其相鄰結構物提供必要的實質性支撐，以防止結構物或其相鄰結構物的任何部分意外分離、倒塌或損毀；
- ix) 確保沒有工人在被拆卸結構物及其任何部分的下方工作、通過或逗留，及在切實可行範圍內採取控制措施並展示適當的警告提示，以防止任何未經授權的人士進入已圍封區域；
- x) 持續檢查施工作面，以便發現因弱化或磨損的地面、牆壁或鬆動的結構而導致的危險。仔細規劃並執行全面的拆卸技術以防止結構物或其部分過早和不受控制的倒塌，以及飛濺的廢料對工人及途人造成傷害；



- xi) 如拆卸工程毗鄰另一工地，工地之間需作出必要的安排，確保提供並妥善保養適當的安全設施，例如圍板、有蓋行人道及墜台等；
- xii) 移除所有易燃／可燃物料到遠離熱處理工序的安全地方。如果無法移除該等物料，則需採取適當措施，例如用防火物料遮蓋該物料以作保護；
- xiii) 在工作範圍附近提供並適當地保養消防設備，例如滅火器和沙桶；
- xiv) 制定火警警報系統、火警程序及應急計劃，以便工人在發生火警時，能夠安全地從工作地點撤離；
- xv) 向工人提供所需的安全資料、指導及訓練，並確保他們熟悉安全施工程序及相關的安全措施；以及
- xvi) 實施足夠的監察及有效的監督，以確保所有安全措施得以嚴格執行、遵從及維持。

註冊安全審核員在執行安全審核職能時，應顧及上述系統性安全問題及預防意外措施。



勞工處

職業安全及健康部



免責聲明

本警示旨在提醒有關人士相關的系統性安全問題及所需採取的預防意外措施，以保障從事類似工作的人員安全。本警示內的資料只屬一般指引，不會減輕、限制或取代任何人須依法履行法定職責的法律責任。資料使用人如管理及督導人員應自行評估本警示內的資料，按本身情況決定有關資料是否可在作業中應用。如因使用或不使用本警示內的資料而招致任何損失或損害，勞工處概不負責。